

**BATIKENT İNÖNÜ MAHALLESİ 60. YIL SİTESİ KAT MALİKLERİ YÖNETİMİ**  
**31.12.2020 YILI GERÇEKLEŞEN GELİR GİDER HESAP RAPORU**

<b>GİDER</b>		<b>GELİR</b>	
<b>FAALİYET GİDERLERİ</b>	<b>212.939,68 TL</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>243.107,56 TL</b>
<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>212.939,68 TL</b>	<b>FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>3.518,98 TL</b>
Hizmetli Personel Ücret Giderleri	67.854,86	Banka Faiz Geliri	
Yönetim Denetim Huzur Hakları Giderleri	22.800,00	<b>FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>209.280,33 TL</b>
Ekstre (Üye Aidatlarını) İşleme Giderleri	3.840,00	<b>Site Aidat Gelirleri</b>	
Muhasebe Giderleri	3.840,00	Site Genel Aidatı ve G. Faiz Geliri	156.920,91 TL
SGK Prim Giderleri	25.372,82	Çok Katlı Blok Yakıt ve G.F. Geliri	52.359,42 TL
Huzur Hakkı Vergisi Giderleri	4.265,16	<b>Kapıcı Daireleri Kira Geliri</b>	<b>27.449,80 TL</b>
Gider Pusulası Stopaj Giderleri	561,11	<b>SGK İndirim Geliri</b>	<b>2.858,45 TL</b>
Damga Vergisi Giderleri	1.150,63		
Noter ve Pul Giderleri	876,08		
Telefon ve İnternet (Adsl) Giderleri	1.803,50		
Posta Gideri	10,80		
Kırtasiye Giderleri	91,95		
Yol, Taşıt ve Ulaştırma Giderleri	1.106,00		
Bilgisayar, (Bakım, Onarım ve Malzeme) Giderleri	1.123,52		
Site Aydınlatma (Elektrik) Giderleri	8.539,60		
Büro Elektrik Giderleri	1.224,10		
Büro Doğalgaz Gideri	90,00		
Büro Su Giderleri	164,75		
Temsil Ağırlama Giderleri (Büro, Diğer vs.)	700,21		
Genel Kurul Giderleri	152,86		
Çevre Temizlik Malzeme Alım Giderleri	1.841,10		
Çevre Bakım ve Onarım Giderleri	580,34		
Site Aydınlatma Bakım Onarım ve Malz. Giderleri	1.233,10		
Kanalizasyon Logarlarına Su Tutma Gid.(Aski)	4.678,48		
Amortisman Giderleri	1.480,99		
Hizmetli ve Kiradaki Dai. Bakım Onarım Gid.	607,50		
Çok Katlı Blokların Elektrik Giderleri	3.167,50		
Çok Katlı Blokların Su Giderleri	827,62		
Çok Katlı Blokların Temizlik Malzeme Gideri	14,10		
Çok Katlı Blokların Yakıt Giderleri	50.000,00		
Çok Katlı Blokların Yol, Taşıt ve Ulaştırma Gideri	105,00		
Çok Katlı Blokların Tamirat Katkı Payı Gideri	86,00		
Çok Katlı Blokların Görüntülü Diafon Gideri	2.750,00		
<b>31.12.2020 YILI GELİR FAZLASI</b>	<b>30.167,88 TL</b>		
01.01.2020-31.12.2020 Yılı Site Gelirleri ve Giderleri Farkı)			
<b>TOPLAM</b>	<b>243.107,56 TL</b>	<b>TOPLAM</b>	<b>243.107,56 TL</b>

Kemal UĞURLU  
Yönetim Kurulu Başkanı

Şemsettin COŞKUN  
Başkan Yardımcısı

Mustafa BAŞAR  
Muhasep Üye