



60. YIL SİTESİ

Kat Malikleri Toplu Yapı Yönetim Kurulu Başkanlığı
İnönü Mahallesi, 1714. Sokak, 3 / 61, Daire No : 9 Batıkent – ANKARA
Büro Tel: 0312 251 01 82 Ostim Vergi Dairesi No: 1500435613
Web: www.60yilsitesi.com - E-posta: 60yilsitesi@gmail.com

2019-2020 YILI DENETİM KURULU ÇALIŞMA RAPORU

2019-2020 Yılı Toplu yapı yönetim kurulu titizlikle tarafımızdan denetlenmiş, Denetim Kurulu olarak saptadığımız hususlar aşağıda belirtilmiştir.

- 1. Kat Malikler Toplu Yapı Yönetim Kurulunun aidat, kira ve yakıt gelirlerini bankalarda bu amaçla açılmış vadeli ve vadesiz hesaplarda takip edildiği tarafımızdan görülmüştür.*
- 2. Gelen ve giden evrak defterleri düzenli tutulmuş, işlem ve harcamalar usulüne uygun bir şekilde kayıt altına alındığı tarafımızdan görülmüştür.*
- 3. Site sakinlerinden borcunu düzenli ödemeyenlerle görüşülmüş, bu konuda farklı periyotlarda gönderilen borç durum belgesi ile uyarıda bulunulmuş ve düzenli ödemeleri sağlanmıştır.*
- 4. Yönetim Kurulu Üyelerimizin çalışma raporlarında sundukları tüm iş ve işlemler tarafımızdan titizlikle takip edilmiş ve belirtilen işlerin harfiyen gerçekleştirildiği görülmüştür.*
- 5. Yönetim Kurulunun yapmış olduğu tüm dosya arşiv planlamasının tetkikleri yapılmış, doğru, yerinde ve eksiksiz olduğu tarafımızdan görülmüştür .*
- 6. Sayın Genel Kurul üyeleri, asgari ücret, sigorta bedeli, ulaşım, temizlik malzemeleri, işçilik gibi giderler artmıştır. Denetim Kurulu olarak aidatların buna paralel olarak arttırılmasını önermekteyiz.*
- 7. Sitemiz gelir gider durumu rakamsal olarak ekte belirtilen gelir gider tablosundaki gibidir. Aylık denetimlerimizde ve yıl sonu denetimimizde de sağlamasını yaptığımız üzere her hangi bir yanlışlık olmadığı tarafımızdan tespit edilmiştir.*
- 8. Yönetim Kurulumuzun 2019-2020 yılında yaptıkları başarılı çalışmalarından dolayı takdir ediyor, kutluyor ve yeni seçilecek Yönetim Kuruluna başarılar diliyoruz.*

*Denetim kurulumuzun ibrasını takdirlerinize arz ederiz.
SAYGILARIMIZLA.*

DENETİM KURULU

Sami KILIÇ
Denetim Kurulu Üyesi

Bülent ÖZTÜRK
Denetim Kurulu Üyesi

Necati ÖZAY
Denetim Kurulu Üyesi