BATIKENT İNÖNÜ MAHALLESİ 60.TIL SİTESİ KAT MALİKLERİ YÖNETİMİ
2019 YILI İŞLETME PROJESİ VE TAHMİNİ BÜTÇESİ

GİDERLER

1- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		**4.110,20**
* Kira Depozitosu	1.570,00	
* Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.129,69	
* Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.410,51	
2-CARİ YIL GİDERLERİ		**264.926,97**
* Yönetim Ücret Gid. (N E T)	20.400,00	
* Denetim Ücret Giderleri (NET)	4.500,00	
* Huzur Hakkı Vergi Gideri	5.000,00	
* Kapıcı Ücret Gideri (2 Kapıcı NET)	56.505,40	
* Kapıcı Ücreti Sigorta ve Vergi Gideri	20.598,92	
* Personel Tazminat Gideri	36.421,70	
* Dava Noter Harç Gideri	1.000,00	
* Bakım Onarım ve Çevre Düzenleme Gideri	39.200,95	
* Telefon Gideri	1.900,00	
* Posta Gideri	500,00	
* Büro Giderleri	1.500,00	
* Merkezi Yakıt Katılım Gideri	2.500,00	
* Site içi Aydınlatma Gideri	9.000,00	
* Bilgisayar Ekstre İşlem Gideri	3.600,00	
* Muhasebe Gideri	3.600,00	
* Genel Kurul Gideri	4.000,00	
* Bina Ortak Giderleri	1.500,00	
* Çok Katlı Bloklar Yakıt ve Diğer Giderleri	43.200,00	
* Aski Giderleri	2.500,00	
* Diğer Giderler	7.500,00	
T O P L A M		**269.037,17**

GELİRLER

1-2018 YILINDAN DEVREDEN VARLIKLAR		**49.677,17**
a- Bankadaki Paralar	49.677,17	
2-SİTE AİDAT ÖDENTİLERİ		**152.160,00**
* Aidat Ödentileri	152.160,00	
- 317 * 40.00 TL* 12 Ay		
* 2019 Yılı Kapıcı Daireleri Kira Geliri		**24.000,00**
3- ÇOK KATLI BLOKLAR YAKIT VE DİĞER GELİRLER		**43.200,00**
T O P L A M		**269.037,17**

N O T :

1-Bütçe 01.01.2019-31.12.2019 tarihleri arasında geçerlidir.
2-Bütçeyi yönetim kurulu uygular.
3-Bütçede yer alan madde ve fasıllar arasında aktarma yapmaya ve yeni madde ve fasıllar açmaya yönetim kurulu yetkilidir.