



60. YIL SİTESİ

Kat Malikleri Toplu Yapı Yönetim Kurulu Başkanlığı
İnönü Mahallesi, 1714. Sokak, 3 / 61, Daire No : 9 Batıkent – ANKARA
Büro Tel: 0312 251 01 82 Ostim Vergi Dairesi No: 1500435613
Web: www.60yilsitesi.com - E-posta: 60yilsitesi@gmail.com

2017 YILI DENETİM KURULU ÇALIŞMA RAPORU

2017 Yılı Toplu yapı yönetim kurulu titizlikle tarafımızdan denetlenmiş, Denetim Kurulu olarak saptadığımız hususlar aşağıda belirtilmiştir.

1. Kat Malikler Toplu Yapı Yönetim Kurulunun aidat, kira ve yakıt gelirlerini bankalarda bu amaçla açılmış vadeli ve vadesiz hesaplarda takip edildiği tarafımızdan görülmüştür.
2. Gelen ve giden evrak defterleri düzenli tutulmuş, işlem ve harcamalar usulüne uygun bir şekilde kayıt altına alındığı tarafımızdan görülmüştür.
3. Site sakinlerinden borcunu düzenli ödemeyenlerle görüşülmüş, bu konuda farklı periyotlarda gönderilen borç durum belgesi ile uyarıda bulunulmuş ve düzenli ödemeleri sağlanmıştır.
4. Yönetim Kurulu Üyelerimizin çalışma raporlarında sundukları tüm iş ve işlemler tarafımızdan titizlikle takip edilmiş ve belirtilen işlerin harfiyen gerçekleştirildiği görülmüştür.
5. Yönetim Kurulunun yapmış olduğu tüm dosya arşiv planlamasının tetkikleri yapılmış, doğru, yerinde ve eksiksiz olduğu tarafımızdan görülmüştür.
6. Sayın Genel Kurul üyeleri, asgari ücret, sigorta bedeli, ulaşım, temizlik malzemeleri, işçilik gibi giderler artmıştır. Denetim Kurulu olarak aidatların buna paralel olarak arttırılmasını önermekteyiz.
7. Sitemiz gelir gider durumu rakamsal olarak ekte belirtilen gelir gider tablosundaki gibidir. Aylık denetimlerimizde ve yıl sonu denetimimizde de sağlamasını yaptığımız üzere her hangi bir yanlışlık olmadığı tarafımızdan tespit edilmiştir.
8. Yönetim Kurulumuzun 2017 yılında yaptıkları başarılı çalışmalarından dolayı takdir ediyor, kutluyor ve başarılarının devamını diliyoruz.

Denetim kurulumuzun ibrasını takdirlerinize arz ederiz.
SAYGILARIMIZLA.

DENETİM KURULU

Sami KILIÇ
Denetim Kurulu Üyesi

Halit GENÇTÜRK
Denetim Kurulu Üyesi

Necati ÖZAY
Denetim Kurulu Üyesi